

# 西虢镇土地利用总体规划

## （2010～2020 年）

### 调 整 方 案

西虢镇人民政府

二〇一七年七月

# 目 录

1	规划实施情况与发展形势 .....	1
1.1	西虢镇概况 .....	1
1.2	现行规划实施情况 .....	2
1.2.1	耕地与基本农田保护任务得到有效保护 .....	2
1.2.2	保障了重点项目的用地需求 .....	2
1.2.3	土地综合整治全面推进 .....	2
1.2.4	现状建设用地及城乡建设用地规模已超规划指标 .....	2
1.2.5	水土流失和土地污染状况明显改善 .....	3
1.2.6	规划空间布局不适应当前经济社会发展趋势 .....	3
2	规划调整原则与规划目标 .....	4
2.1	调整原则 .....	4
2.2	规划目标 .....	4
2.2.1	耕地和基本农田得到严格保护 .....	4
2.2.2	科学安排建设用地，优化建设用地布局 .....	4
2.2.3	土地利用结构不断优化、城乡布局更加合理 .....	4
2.2.4	土地整理复垦开发目标得到落实 .....	4
2.2.5	加强生态环境保护和修复，大力建设生态国土 .....	5
3	土地利用结构调整 .....	6
3.1	农用地 .....	6
3.1.1	耕地 .....	6
3.1.2	园地 .....	6
3.1.3	林地 .....	6
3.1.4	其他农用地 .....	6
3.2	建设用地 .....	7
3.2.1	城乡建设用地 .....	7
3.2.2	交通水利及其他建设用地 .....	7
3.3	其他土地 .....	7

3.3.1	水域.....	7
3.3.2	自然保留地.....	7
4	土地利用布局优化.....	8
4.1	耕地和基本农田布局.....	8
4.1.1	耕地.....	8
4.1.2	基本农田.....	8
4.1.3	全域永久基本农田调整情况.....	8
4.2	建设用地布局.....	9
4.2.1	城乡建设用地.....	9
4.2.2	交通水利及其他建设用地.....	10
4.3	生态保护用地布局.....	10
5	土地整治与重点建设项目安排.....	11
5.1	土地整治.....	11
5.1.1	高标准农田建设.....	11
5.1.2	农村居民点整理.....	11
5.1.3	其他土地开发.....	11
5.1.4	农业结构调整.....	11
5.2	重点建设项目安排.....	12
6	土地用途分区与建设用地空间管制.....	13
6.1	土地用途分区.....	13
6.2	建设用地空间管制.....	13
7	对村级规划的调控.....	14
8	规划实施保障措施.....	15
8.1	做好相关规划与土地利用总体规划的衔接.....	15
8.2	加快建立废弃闲置宅基地整治利用和有偿退出机制.....	15
8.3	健全土地节约集约利用机制.....	15
8.4	建立健全公共参与制度.....	16

## 前 言

土地利用总体规划调整完善，是党中央、国务院依据我国土地资源国情，为进一步落实最严格的耕地保护制度和最严格的节约用地制度、保障国家粮食安全、推进生态文明建设、促进“十三五”经济社会持续健康发展做出的重要部署，是国土资源主管部门深入贯彻“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，积极适应把握引领经济发展新常态，全面落实创新、协调、绿色、开放、共享发展理念，加快推进供给侧结构性改革的重要举措。

孟州市西虢镇人民政府高度重视土地利用总体规划调整完善工作，根据《国土资源部办公厅关于印发<土地利用总体规划调整完善工作方案>的通知》（国土资厅函〔2014〕1237号）、《河南省人民政府办公厅关于转发<河南省进一步做好永久基本农田划定工作方案和河南省土地利用总体规划调整完善工作方案>的通知》（豫政办〔2015〕41号）和上级下达的土地利用总体规划调整完善主要控制指标，结合西虢镇实际，对《西虢镇土地利用总体规划（2010～2020年）》（以下简称《现行规划》）进行调整完善，形成《西虢镇土地利用总体规划（2010～2020年）调整方案》（以下简称《调整方案》）。规划调整范围为西虢镇行政辖区内的全部土地，规划基期年、规划目标年和规划期限不变，规划调整基准年为2014年，着重对2015～2020年期间各项用地进行调控与安排。

## 1 规划实施情况与发展形势

### 1.1 西虢镇概况

西虢镇隶属于河南省孟州市，位于县域西南部，距县城 9 公里。其东与会昌街道办事处，南与洛阳市相接。西与洛阳市相望，北与槐树乡、赵和镇接壤。西虢镇南北宽 8.3 公里，东西长 8.8 公里，总面积 76.85 平方公里。西虢镇下辖 27 个行政村，2014 年西虢镇总人口 3.65 万人，其中城镇人口仅为 726 人，人口城镇化率仅为 1.99%。

西虢镇经济发展较快，近年来，西虢镇党委、政府充分发挥承东启西的区位优势、快捷便利的交通优势和粮食加工、电力化工、机械加工、皮毛加工四大支柱产业的优势，狠抓招商引资项目建设，并积极配合做好工业集聚区基础设施的配套完善，努力打造“工业强镇”。

西虢镇历史悠久，文化灿烂，有号称百代文宗韩愈的陵园，有千年古刹金山寺，有风景秀丽的汶水河和顺涧湖。省道洛常公路、207 国道、济洛高速穿境而过，交通便利，工业基础雄厚，区位优势明显。世界 500 强企业——中英合资 GKN 公司、河南纵横交通公司，国内 500 强企业——嘉陵嘉鹏摩托车有限公司，以及金山化工、广济药业、大地合金、中原内配、隆丰皮草、奥森板材、予孟管业等一大批超亿元项目均落户于此。

西虢镇土地总面积 7685.06 公顷，截止 2014 年底，农用地、建设用地和其他土地面积分别为 5619.27 公顷、1754.35 公顷和 311.44 公顷，占西虢镇土地总面积的比重分别为 73.12%、22.82%和 4.06%。农用地中，耕地、园地、林地和其他农用地面积分别为 3880.59 公顷、124.88 公顷、1103.31 公顷和 510.49 公顷，占西虢镇土地总面积的比重分别为 50.50%、1.62%、14.36%和 6.64%。建设用地中，城乡建设用地、交通水利建设用地和其他建设用地面积分别为 1538.66 公顷、198.49 公顷和 17.20 公顷，占西虢镇土地总面积的比重分别为 20.02%、2.58%和 0.22%。其中城乡建设用地中城镇工矿用地面积和农村居民点用地面积分别为 776.53 公顷和 762.13 公顷，占西虢镇土地总面积比重分别为 10.10%和 9.92%。其他土地中，水域、自然保留地面积为 307.09 公顷、4.35 公顷，占西虢镇土地总面积的比重分别为 4.00%、0.06%。

西虢镇 2014 年土地利用现状见附表 1。

## 1.2 《现行规划》实施情况

《现行规划》实施以来，在严格保护耕地特别是基本农田、加强土地对国民经济的宏观调控、实施土地用途管制、促进土地集约合理利用、保护生态环境等方面发挥了重要的指导作用。至 2014 年完成了基本农田和耕地保护目标，建设用地规模、城乡建设用地规模均超出规划目标，生态环境得到较大改善，《现行规划》执行情况总体良好，有力地保障了工业、基础设施和城镇发展用地，促进了西虢镇社会经济的全面又好又快发展。

### 1.2.1 耕地与基本农田保护任务得到有效保护

至 2014 年西虢镇实有耕地 3880.59 公顷，比 2020 年耕地保有量目标多 4.51 公顷；实有基本农田保护面积 2611.70 公顷，比 2020 年规划目标多 9.09 公顷。

### 1.2.2 保障了重点项目的用地需求

2010～2014 年间，保障市重点建设项目 1 个，促进了西虢镇经济社会的持续、快速、健康发展，提高了国土资源对国民经济和社会发展的保障能力。

### 1.2.3 土地综合整治全面推进

田水路林村综合整治和建设用地整理取得明显成效，工矿废弃地得到全面复垦，耕地后备资源得到适度开发。截止 2014 年底，西虢镇通过土地整理开发补充耕地 108.23 公顷。

### 1.2.4 现状建设用地及城乡建设用地规模已超规划指标

截止 2014 年底，西虢镇建设用地总规模 1754.35 公顷、城乡建设用地规模 1538.66 公顷均已突破规划控制规模(1671.27 公顷和 1505.59 公顷)。按照 2010～2020 年规划预期，城镇工矿用地增加 467.20 公顷，农村居民点用地应减少 59.48 公顷，则城乡建设用地总规模控制在规划控制规模之内。但 2010～2014 年城镇工矿用地净增加了 349.92 公顷，农村居民点用地未按规划预期减少，反增 90.87 公顷，城镇工矿用地与农村用地规模“双增加”是城乡建设用地规模持续增加的主要原因。

### 1.2.5 水土流失和土地污染状况明显改善

退耕还林成果得到进一步巩固，截止 2014 年底，西虢镇森林覆盖率 10.25%，水土流失治理取得明显成效，农用地特别是耕地污染的防治工作得到加强。

### 1.2.6 规划空间布局不适应当前经济社会发展趋势

根据西虢镇未来经济社会发展趋势，未来 6 年建设用地刚性需求仍将持续增长，空间受限问题较为突出。为适应西虢镇新的形势发展需求、做好后续的土地利用总体规划的实施与管理工作，需要进行适时修改、调整规划空间布局。

西虢镇《现行规划》主要控制指标实施情况见附表 2。

## 2 规划调整原则与规划目标

### 2.1 调整原则

规划调整遵循的原则：一是严格保护耕地特别是基本农田，确保耕地数量的稳定与质量的逐步提高；二是统筹兼顾，保障经济社会发展必要用地；三是严格控制建设用地规模，节约集约用地；四是合理调整区域、建设用地结构和布局，优化国土空间开发格局；五是大力保护生态环境，提高土地资源可持续利用能力。

### 2.2 规划目标

根据上级下达的指标，结合现行规划的执行情况及新型城镇化、工业化等经济社会发展战略，对西虢镇规划期内土地利用目标进行以下调整。

#### 2.2.1 耕地和基本农田得到严格保护

实行最严格的耕地保护制度，确保西虢镇耕地保有量到 2020 年保持在 3270.00 公顷以上，规划期内基本农田保护面积稳定在 2463.96 公顷以上。

#### 2.2.2 科学安排建设用地，优化建设用地布局

规划至 2020 年西虢镇建设用地规模不超过 2452.71 公顷，2015-2020 年新增建设用地规模控制在 547.84 公顷以内，其中占用农用地规模控制在 547.73 公顷，占用耕地规模控制在 495.13 公顷。

#### 2.2.3 土地利用结构不断优化

农用地、建设用地、其他土地结构比由 2014 年的 73.12：22.82：4.06 调整为 2020 年的 64.11：31.89：4.00。

#### 2.2.4 土地整理复垦开发目标得到落实

积极推进农用地和农村居民点整治，严格落实建设占用耕地与土地整治补充耕地的占补平衡。2010~2020 年通过土地整治补充耕地 121.51 公顷，其中



2010～2014 年通过土地整治补充耕地 108.23 公顷,2015～2020 年需要补充 13.28 公顷。

#### **2.2.5 加强生态环境保护和修复，大力建设生态国土**

结合生态红线划定结果，将重要生态功能区、生态敏感区、风景名胜核心区、水源地保护区、森林公园、地质公园等划入生态保护红线，严格用途管制；加强水土流失治理和土地污染防治，巩固退耕还林成果，改善土地生态环境质量。

西虢镇主要控制指标调整情况详见附表 3。

### 3 土地利用结构调整

根据西虢镇经济社会发展的用地需求与上级下达的规划控制指标，对西虢镇的土地利用结构进行适当调整，以保障重点建设用地需要，保护好耕地和基本农田，实现土地资源的集约高效利用，促进经济结构的优化和经济发展方式的转变。

#### 3.1 农用地

农用地结构调整以耕地保护和生态建设为前提，优先保护耕地和基本农田，引导农业结构调整向有利于增加耕地的方向进行。规划至 2020 年西虢镇农用地面积为 4927.19 公顷，占土地总面积的 64.11%。与 2014 年相比，面积减少 692.08 公顷，比重减少 9.01%。

##### 3.1.1 耕地

规划至 2020 年耕地面积为 3274.71 公顷，占西虢镇土地总面积的 42.61%。与 2014 年相比，面积减少 605.88 公顷，比重降低 7.89%。

##### 3.1.2 园地

规划至 2020 年园地面积为 100.22 公顷，占西虢镇土地总面积的 1.30%。与 2014 年相比，面积减少 24.66 公顷，比重降低 0.32%。

##### 3.1.3 林地

规划至 2020 年林地面积为 1072.52 公顷，占西虢镇土地总面积的 13.96%。与 2014 年相比，面积减少 30.79 公顷，比重降低 0.40%。

##### 3.1.4 其他农用地

规划至 2020 年其他农用地面积为 479.74 公顷，占西虢镇土地总面积的 6.24%。与 2014 年相比，面积减少 30.75 公顷，比重降低 0.40%。

## 3.2 建设用地

规划至 2020 年西虢镇建设用地面积为 2450.58 公顷，占土地总面积的 31.89%。与 2014 年相比，面积增加 696.23 公顷，比重提高 9.07%。

### 3.2.1 城乡建设用地

规划至 2020 年城乡建设用地面积 2234.89 公顷，占西虢镇土地总面积的 29.08%。与 2014 年相比，面积增加 696.23 公顷，比重提高 9.06%。其中城镇工矿用地面积增加 308.44 公顷，比重提高 4.01%，到 2020 年规模增加到 1084.97 公顷；农村居民点用地面积增加 387.79 公顷，比重提高 5.04%，到 2020 年规模增加到 1149.92 公顷。

### 3.2.2 交通水利及其他建设用地

规划至 2020 年西虢镇交通水利及其他建设用地面积为 215.69 公顷，占土地总面积的 2.80%。与 2014 年相比，面积和比重保持不变。

## 3.3 其他土地

规划至 2020 年其他土地面积为 307.29 公顷，占土地总面积的 4.00%。与 2014 年相比，面积减少 4.15 公顷，比重降低 0.06%。

### 3.3.1 水域

规划至 2020 年水域面积为 306.71 公顷，占土地总面积的 3.99%。与 2014 年相比，面积减少 0.38 公顷，比重降低 0.01%。

### 3.3.2 自然保留地

规划至 2020 年自然保留地面积为 0.58 公顷，占土地总面积的 0.01%。与 2014 年相比，面积减少 3.77 公顷，比重降低 0.05%。

西虢镇土地利用结构调整表见附表 4。

## 4 土地利用布局优化

### 4.1 耕地和基本农田布局

#### 4.1.1 耕地

此次规划调整上级下达的耕地保有量目标为 3270.00 公顷，较《现行规划》的 3876.08 公顷，减少 606.08 公顷。实际落实 2020 年耕地面积为 3274.71 公顷，比上级下达的耕地保有量目标多保 4.71 公顷。调整后，县林场、西虢镇黄河耕地保有量目标不同程度地增加，西虢村、西逯村和西沃村耕地保有量目标不同程度地减少。

规划期内耕地减少面积控制在 1114.61 公顷之内，其中建设占用 1111.40 公顷、其他占用 3.21 公顷。2010~2014 年减少量 473.71 公顷，其中建设占用 470.50 公顷、其他占用 3.21 公顷；2015~2020 年减少量控制在 640.90 公顷之内，全部为建设占用减少耕地。

规划期间，西虢镇土地整理复垦开发补充耕地面积不低于 141.24 公顷（其中农村居民点整理补充耕地 16.55 公顷、土地开发补充耕地 111.41 公顷，农业结构调整补充耕地 13.28 公顷）。2010~2014 年，西虢镇通过土地整理复垦开发补充耕地面积不低于 108.23 公顷（全部为土地开发补充耕地），2015~2020 年，西虢镇土地整理复垦开发补充耕地面积不低于 35.02 公顷（其中农村居民点整理补充耕地 18.56 公顷、土地开发补充耕地 3.18 公顷，农业结构调整补充耕地 13.28 公顷）。

#### 4.1.2 基本农田

此次规划调整上级下达的基本农田保护目标为 2463.96 公顷，较《现行规划》的 2602.61 公顷，减少 138.65 公顷。根据孟州市永久基本农田划定成果，各村的基本农田保护目标有所调整，东窑村、西窑村和姚庄沟村等基本农田保护目标增加，减量较大的是落驾头村、韩庄村、顺涧村和西沃村。

#### 4.1.3 全域永久基本农田调整情况

《现行规划》确定西虢镇永久基本农田保护目标任务 2602.61 公顷，实际落

实的永久基本农田保护目标是 2611.70 公顷，依据 2014 年土地利用现状数据、2014 年耕地质量等别年度更新评价成果进行统计，从地类上看，耕地 2587.06 公顷、其他地类 24.64 公顷。从质量等别上看，平均质量等级为 6.97 等。

根据孟州市永久基本农田划定方案，西虢镇调入基本农田 268.66 公顷，调出基本农田 416.40 公顷。

划定后西虢镇永久基本农田共 2463.96 公顷，其中耕地 2449.20 公顷，其他地类 14.76 公顷；从质量等级上看，平均质量等级为 5.94 等。

西虢镇全域永久基本农田调整情况详见附表 6。

## 4.2 建设用地布局

此次规划调整上级下达的 2020 年建设用地规模为 2452.71 公顷，较《现行规划》的 1671.27 公顷，增加 781.44 公顷，实际落实 2020 年建设用地规模为 2450.58 公顷，未超出上级下达指标。调整后，西虢村、韩庄村和西逯村建设用地规模有所增加，干沟桥村和湾村建设用地规模有所减少。西虢镇各村规划控制指标调整表详见附表 11。

2015~2020 年，西虢镇安排新增城镇工矿用地 308.43 公顷、农村居民点用地 417.92 公顷。

### 4.2.1 城乡建设用地

此次规划调整上级下达 2020 年城乡建设用地规模为 2237.02 公顷，较《现行规划》的 1505.59 公顷，增加 731.34 公顷。实际落实 2020 年城乡建设用地规模 2234.89 公顷，未超出上级下达指标。调整后，西虢村、西逯村和西沃村有所增加；干沟桥村和湾村城乡建设用地规模有所减少。

2015~2020 年，西虢镇安排新增城镇工矿用地 308.43 公顷、农村居民点用地 417.92 公顷。

#### 4.2.1.1 城镇工矿用地

此次规划调整上级下达 2020 年城镇工矿用地规模为 1084.97 公顷，较《现行规划》的 893.81 公顷，增加 191.16 公顷。实际落实 2020 年城镇工矿用地规模 1084.97 公顷，与上级下达指标一致。调整后，西虢村、西沃村等城镇工矿用地规模有所增加；干沟桥村、店上村等城镇工矿用地规模有所减少。

2015~2020 年，西虢镇安排新增城镇工矿用地 308.43 公顷，用于产业集聚区 275.24 公顷，其他重点区域 33.19 公顷。

##### 4.2.1.2 农村居民点用地

为了适应城乡统筹发展和新农村建设需要，以农村土地综合整治为抓手，在具备条件的地方对农村建设用地按规划进行土地整治、产权置换，促进农民住宅向集镇、中心村集中。此次规划调整上级下达的 2020 年农村居民点用规模为 1152.05 公顷，较《现行规划》的 611.78 公顷，增加 540.27 公顷。实际落实 2020 年农村居民点用地规模 1149.92 公顷，未超出上级下达指标。

2015~2020 年农村居民点拆旧总规模 20.62 公顷，用于完成上级下达的农村居民点净减量 18.39 公顷，用于保障农村建设安排拆旧 2.23 公顷；建新总规模 408.41 公顷，用于保障城镇发展安排 239.41 公顷，用于农村健康养老、民生工程、乡村旅游和乡村风貌改造等 169.00 公顷。

##### 4.2.2 交通水利及其他建设用地

此次规划调整上级下达 2020 年交通水利及其他建设用地规模为 215.69 公顷，较《现行规划》的 165.68 公顷，增加 50.01 公顷。实际落实 2020 年交通水利及其他建设用地规模 215.69 公顷，与上级下达指标一致。调整后 2020 年规模与 2014 年现状规模相同。

#### 4.3 生态保护用地布局

林地（包括园地）、湿地、绿地和草地作为生态用地，必须严格保护。在进行经济开发和非农业建设时尽量避开重要的生态用地，加强生态用地的建设，切实提高生态用地的内在质量和防护效果。其他土地开发必须适度，必须以不破坏生态环境、不减少生态用地为前提。

## 5 土地整治与重点建设项目安排

### 5.1 土地整治

规划期间，西虢镇土地整理复垦开发补充耕地 143.25 公顷，其中农村居民点整理补充耕地 18.56 公顷、土地开发补充耕地 111.41 公顷，农业结构调整补充耕地 13.28 公顷。2015~2020 年，西虢镇土地整理补充耕地 35.02 公顷，其中农村居民点整理补充耕地 18.56 公顷，土地开发补充耕地 3.18 公顷，农业结构调整补充耕地 13.28 公顷。

#### 5.1.1 高标准农田建设

2015~2020 年，西虢镇安排 1 个高标准农田建设项目，建设规模 100.01 公顷。

#### 5.1.2 农村居民点整理

2015~2020 年，西虢镇安排农村居民点整治总规模 20.62 公顷，新增耕地 16.55 公顷。分布在赵坡村和高崖村，整治总规模分别为 8.61 公顷和 9.78 公顷，新增耕地分别为 7.75 公顷和 8.80 公顷。

#### 5.1.3 其他土地开发

2015~2020 年，西虢镇安排其他土地开发总规模 3.53 公顷，新增耕地 3.18 公顷。其中西虢村整治总规模 0.15 公顷，新增耕地 0.14 公顷；落驾头村整治总规模 0.26 公顷，新增耕地 0.24 公顷；东窑村整治总规模 0.30 公顷，新增耕地 0.27 公顷；赵坡村整治总规模 0.10 公顷，新增耕地 0.09 公顷；姚庄村整治总规模 0.80 公顷，新增耕地 0.72 公顷；莫沟村整治总规模 0.21 公顷，新增耕地 0.19 公顷；全义村整治总规模 1.07 公顷，新增耕地 0.96 公顷；县林场整治总规模 0.46 公顷，新增耕地 0.41 公顷；全义分场整治总规模 0.18 公顷，新增耕地 0.16 公顷。

#### 5.1.4 农业结构调整

2015~2020 年，西虢镇安排农业结构调整总规模 18.39 公顷，新增耕地

13.28 公顷，全部位于西窑村。

## 5.2 重点建设项目安排

按照“十三五”国民经济和社会发展规划及能源、交通、水利等行业规划，合理安排重大基础设施工程建设用地，构建适应经济社会发展，促进区域竞争力提升的基础设施体系。《调整方案》安排了 39 个重点建设项目。其中交通项目 14 个、水利项目 3 个、能源项目 2 个、旅游项目 3 个、其他项目 17 个。此外，也包含列入孟州市及以上国民经济发展规划、“十三五”期间各行业专项规划以及各年度孟州市委市政府决策部署的重大项目。西虢镇重点建设项目详见附表 10。



## 6 土地用途分区与建设用地空间管制

### 6.1 土地用途分区

本次规划调整后西虢镇基本农田保护区面积 2569.86 公顷，占土地总面积的 33.44%；一般农地区 1245.43 公顷，占土地总面积的 16.21%；城镇建设用地区 1050.81 公顷，占土地总面积的 13.67%；村镇建设用地区 1159.65 公顷，占土地总面积的 15.09%；独立工矿区 48.10 公顷，占土地总面积的 0.63%；林业用地区 1111.21 公顷，占土地总面积的 14.46%；其他用地 500.00 公顷，占土地总面积的 6.50%。

西虢镇土地用途分区面积表详见附表 8。

### 6.2 建设用地空间管制

本次规划调整后西虢镇允许建设区面积 2448.85 公顷，占土地总面积的 31.87%；有条件建设区 473.02 公顷，占土地总面积的 6.15%；限制建设区 4763.19 公顷，占土地总面积的 61.98%。

西虢镇建设用地管制分区情况表详见附表 9。

## 7 对村级规划的调控

在西虢镇土地利用规划指标控制下，根据各村的社会经济发展水平、发展趋势、资源环境条件、土地利用现状和潜力等因素，对各村土地利用结构和布局进行调整，优先保障西虢镇重大项目用地，统筹安排其他用地，为西虢镇经济社会全面协调可持续发展提供可靠的资源保障。

各村土地利用总体规划调整方案需落实《调整方案》分解确定的村主要规划控制指标，重大用地安排，并将交通、水利、能源等重大基础设施项目落实到村。

西虢镇各村规划控制指标调整表详见附表 11。

## 8 规划实施保障措施

### 8.1 做好相关规划与土地利用总体规划的衔接

各部门、各行业编制的村镇、交通、水利、能源、旅游、生态建设等有关规划，要与土地利用总体规划相衔接，必须符合土地利用总体规划确定的用地规模。依据土地利用总体规划，从严审查各类规划的用地规模和标准，切实落实土地用途管制制度。凡不符合土地利用总体规划的，必须及时调整和修改用地方案，核减用地规模，调整用地布局。

### 8.2 加快建立废弃闲置宅基地整治利用和有偿退出机制

按照规划确定的农村居民点整治目标，将农村居民点整治复垦目标的实现情况与年度新增建设用地计划指标相挂钩，积极稳妥推进城乡建设用地增减挂钩试点。加大增减挂钩项目实施资金投入，严格增减挂钩指标有偿调剂资金的征缴和反馈使用，鼓励和引导各方资金共同投入增减挂钩项目。根据有稳定的其他居住条件的宅基地使用权人申请，采取置换、奖励、补助或者城镇购房补贴等方式协商收回空闲或者多余的宅基地。退出的农村宅基地依法优先用于满足本集体经济组织成员符合规定申请宅基地的需求，或者按照有关规定进行整理、复垦和利用。

### 8.3 健全土地节约集约利用机制

加强建设用地总量和强度双控。强化城乡建设用地规模刚性约束，遏制土地过度开发和建设用地低效利用，提高土地利用效率，倒逼用地方式和发展方式转变。强化村镇建设用地开发强度、人均用地指标整体控制，逐步提高开发区、产业集聚区亩均投资强度标准和亩均税收标准，促进工业用地节约集约和优化配置，促进村镇集约发展。坚持实行征地率、供地率与用地报批相挂钩的政策，着力解决批而未征、征而未供、供而未用问题，推进节约集约用地。全面推进村镇低效用地再开发，完善和拓展城乡建设用地增减挂钩试点，结合新农村建设和村庄整治，控制农村居民点用地规模。

#### 8.4 建立健全公共参与制度

规划调整方案要扩大公众参与，切实增强规划的公开性和透明度。经批准的规划应及时向社会公布，接受社会监督。

附表1

西虢镇2014年土地利用现状表

地类		面积（公顷）	占总面积比例（%）
农用地	耕地	3880.59	50.50
	园地	124.88	1.62
	林地	1103.31	14.36
	其他农用地	510.49	6.64
	合计	5619.27	73.12
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	729.35
		农村居民点用地	762.13
		采矿用地	47.18
		小计	1538.66
	交通水利用地	公路用地	140.19
		水库水面	9.23
		水工建筑用地	49.07
		小计	198.49
	其他建设用地	特殊用地	17.20
		小计	17.20
	合计		1754.35
			22.82
其他土地	水域		307.09
	自然保留地		4.35
	合计		311.44
土地总面积合计		7685.06	100.00

附表2

## 西虢镇《现行规划》主要控制指标实施情况表

指标	2009年	2020年	2014年	指标属性
<b>总量指标（单位：公顷）</b>				
耕地保有量	4246.07	3876.08	3880.59	约束性
基本农田保护面积	3165.78	2602.61	2611.70	约束性
园地面积	134.13	127.00	124.88	预期性
林地面积	1121.55	1108.21	1103.31	预期性
建设用地总规模	1263.55	1671.27	1754.35	预期性
城乡建设用地规模	1097.87	1505.59	1538.66	约束性
城镇工矿用地规模	426.61	893.81	776.53	预期性
农村居民点用地规模	671.26	611.78	762.13	预期性
交通水利及其他建设用地规模	165.68	165.68	215.69	预期性
<b>增量指标（单位：公顷）</b>				
新增建设用地规模		467.20	499.69	预期性
新增建设占用农用地规模		466.60	498.88	预期性
新增建设占用耕地规模		427.30	470.50	约束性
土地整治补充耕地义务量		58.05	108.23	约束性

附表3

西虢镇主要控制指标调整情况表

指标	2020年（调整前）	2014年	2020年（调整后）		目标变化量	指标属性
总量指标（单位：公顷）						
耕地保有量	3876.08	3880.59	3270		-606.08	约束性
基本农田保护面积	2602.61	2611.70	2463.96		-138.65	约束性
园地面积	127.00	124.88	100.22		-26.78	预期性
林地面积	1108.21	1103.31	1072.52		-35.69	预期性
建设用地总规模	1671.27	1754.35	2452.71		781.44	约束性
城乡建设用地规模	1505.59	1538.66	2237.02		731.43	约束性
城镇工矿用地规模	893.81	776.53	1084.97		191.16	预期性
农村居民点用地规模	611.78	762.13	1152.05		540.27	预期性
交通水利及其他建设用地规模	165.68	215.69	215.69		50.01	预期性
增量指标（单位：公顷）	（2010-2020年）	（2010-2014年）	（2010-2020年）	（2015-2020年）		
新增建设用地规模	467.20	499.69	1047.53	547.84	580.33	预期性
新增建设占用农用地规模	466.60	498.88	1046.61	547.73	580.01	预期性
新增建设占用耕地规模	427.30	470.50	965.63	495.13	538.33	约束性
土地整治补充耕地义务量	58.05	108.23	121.51	13.28	63.46	约束性

备注：1.2020年（调整前）“增量指标”按照（2010-2020年）目标填写。  
2.2020年（调整后）“增量指标”填写2015-2020年期间情况。

附表4

西虢镇土地利用结构调整表

地类			2014年		2020年（调整后）		规划期内增 (+) 减 (-) (公顷)
			面积（公 顷）	占总面积比 例	面积（公 顷）	占总面积 比例	
农用地	耕地		3880.59	50.50%	3274.71	42.61%	-605.88
	园地		124.88	1.62%	100.22	1.30%	-24.66
	林地		1103.31	14.36%	1072.52	13.96%	-30.79
	其他农用地		510.49	6.64%	479.74	6.24%	-30.75
	合计		5619.27	73.12%	4927.19	64.11%	-692.08
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	729.35	9.49%	1037.79	13.50%	308.44
		农村居民点用地	762.13	9.92%	1149.92	14.96%	387.79
		采矿用地	47.18	0.61%	47.18	0.61%	0.00
		小计	1538.66	20.02%	2234.89	29.08%	696.23
	交通水利用地	公路用地	140.19	1.82%	140.19	1.82%	0.00
		水库水面	9.23	0.12%	9.23	0.12%	0.00
		水工建筑用地	49.07	0.64%	49.07	0.64%	0.00
		小计	198.49	2.58%	198.49	2.58%	0.00
	其他建设用地	特殊用地	17.2	0.22%	17.2	0.22%	0.00
		小计	17.2	0.22%	17.2	0.22%	0.00
	合计		1754.35	22.82%	2450.58	31.89%	696.23
	其他土地	水域		307.09	4.00%	306.71	3.99%
自然保留地		4.35	0.06%	0.58	0.01%	-3.77	
合计		311.44	4.06%	307.29	4.00%	-4.15	
土地总面积合计			7685.06	100.00%	7685.06	100.00%	0.00



附表5

西虢镇耕地保有量变化情况表

村庄名称	2014年耕地面积（公顷）	2015-2020年补充耕地面积（公顷）					2015-2020年减少耕地面积（公顷）				2015-2020年净增（+）净减（-）（公顷）	规划期末耕地面积（公顷）	规划期末耕地保有量（公顷）
		土地整理	土地复垦	土地开发	其他	小计	建设占用	灾毁	其他	小计			
西虢	207.65			0.14		0.14	81.39			81.39	-81.25	126.40	123.70
义井	196.37						39.57			39.57	-39.57	156.80	156.80
戍楼	227.87						36.00			36.00	-36.00	191.87	191.87
落驾头	254.66			0.24		0.24	96.84			96.84	-96.60	158.06	158.06
韩庄	248.86						54.33			54.33	-54.33	194.53	194.53
东窑	74.28			0.27		0.27	5.57			5.57	-5.30	68.98	68.98
西窑	57.35				13.28	13.28	7.06			7.06	6.22	63.57	63.57
赵坡	28.25	7.75		0.09		7.84	5.96			5.96	1.88	30.13	30.13
路家庄	91.70						40.63			40.63	-40.63	51.07	51.07
西逯	291.78						72.83			72.83	-72.83	218.95	218.95
干沟桥	169.51						21.59			21.59	-21.59	147.92	147.92
姚庄	120.43			0.72		0.72	4.54			4.54	-3.82	116.61	116.61
莫沟	86.99			0.19		0.19	9.52			9.52	-9.33	77.66	77.66
顺涧	125.41						3.84			3.84	-3.84	121.57	121.57
湾村	20.90						4.00			4.00	-4.00	16.90	16.90
店上	130.50						43.63			43.63	-43.63	86.87	86.87
全义	89.89			0.96		0.96	41.45			41.45	-40.49	49.40	49.40
西沃	176.22						69.38			69.38	-69.38	106.84	106.84
寺上	188.55						2.77			2.77	-2.77	185.78	185.78
高崖	76.05	8.8				8.8					8.80	84.85	84.85
梁庄	229.64											229.64	229.64
县林场	128.17			0.41		0.41					0.41	128.58	128.58
逯村分场	81.49											81.49	81.49
全义分场	468.28			0.16		0.16					0.16	468.44	468.44
县林场1	18.35	2.01				2.01					2.01	20.36	18.35
西虢镇黄河	91.44											91.44	91.44
规划期	3880.59	18.56		3.18	13.28	35.02	640.90			640.90	-605.88	3274.71	3270.00
年均增减	646.77	3.09		0.53	2.21	5.84	106.82			106.82	-100.98	545.79	545.00

附表6

西虢镇基本农田调整情况表

村庄名称	《现行规划》基本农田情况（公顷）				调入面积 （公顷）	调出面积 （公顷）	2014年耕 地面积 （公顷）	调整后耕地 保有量（公 顷）	调整后基本 农田保护目 标（公顷）	调整后基本农田情况（公顷）			
	基本农田保 护面积	地类		耕地平均质 量等级（国 家利用等）						基本农田 保护面积	地类		耕地平均 质量等级 （国家利 用等）
		耕地	其他地类								耕地	其他地 类	
西虢	77.10	76.38	0.72	7		24.73	207.65	123.70	52.37	52.37	52.37		6.03
义井	133.15	132.77	0.38	7	3.21	20.48	196.37	156.80	115.88	115.88	115.88		6.01
戍楼	180.67	180.45	0.22	7	9.38	21.90	227.87	191.87	168.15	168.15	168.15		6.03
落驾头	122.87	122.67	0.20	7		58.36	254.66	158.06	64.51	64.51	64.51		6.05
韩庄	157.64	153.81	3.83	7	7.81	92.35	248.86	194.53	73.10	73.10	73.10		6.08
东窑	34.37	33.12	1.25	7	32.91	1.45	74.28	68.98	65.83	65.83	65.83		6.06
西窑	37.24	22.48	14.76	7	24.38		57.35	63.57	61.62	61.62	46.86	14.76	6.01
赵坡	16.17	16.17		7	4.16		28.25	30.13	20.33	20.33	20.33		6.89
路家庄	43.96	43.93	0.03	7		19.32	91.7	51.07	24.64	24.64	24.64		6.85
西逯	185.46	185.46		6.8	3.51	13.55	291.78	218.95	175.42	175.42	175.42		5.02
干沟桥	59.79	59.74	0.05	6.5		15.15	169.51	147.92	44.64	44.64	44.64		5.81
姚庄	71.18	71.18		7	33.56		120.43	116.61	104.74	104.74	104.74		6.06
莫沟	22.94	22.94		7		21.33	86.99	77.66	1.61	1.61	1.61		6.89
顺涧	96.46	96.46		7	12.12	45.34	125.41	121.57	63.24	63.24	63.24		6.87
湾村	12.66	12.63	0.03	6.79		1.06	20.9	16.90	11.60	11.60	11.60		5.23
店上	74.01	74.00	0.01	6.81	0.32	10.12	130.5	86.87	64.21	64.21	64.21		5.21
全义	41.35	41.35		6.95		2.13	89.89	49.40	39.22	39.22	39.22		5.3
西沃	111.03	109.46	1.57	6.99	0.24	40.55	176.22	106.84	70.72	70.72	70.72		5.7
寺上	186.33	186.25	0.08	7	1.35	19.70	188.55	185.78	167.98	167.98	167.98		6.04
高崖	69.55	69.44	0.11	7	6.64	0.11	76.05	84.85	76.08	76.08	76.08		6.15

附表6

西虢镇基本农田调整情况表

村庄名称	《现行规划》基本农田情况（公顷）				调入面积 （公顷）	调出面积 （公顷）	2014年耕 地面积 （公顷）	调整后耕地 保有量（公 顷）	调整后基本 农田保护目 标（公顷）	调整后基本农田情况（公顷）			
	基本农田保 护面积	地类		耕地平均质 量等级（国 家利用等）						基本农田 保护面积	地类		耕地平均 质量等级 （国家利 用等）
		耕地	其他地类								耕地	其他地 类	
梁庄	211.90	211.90		7	17.74		229.64	229.64	229.64	229.64	229.64		6.03
县林场	110.72	109.32	1.40	7	18.78	1.51	128.17	128.58	127.99	127.99	127.99		6.11
逯村分场	81.49	81.49		7			81.49	81.49	81.49	81.49	81.49		6.16
全义分场	455.31	455.31		7	3.90	7.26	468.28	468.44	451.95	451.95	451.95		6.1
县林场1	18.35	18.35		7.00			18.35	18.35	18.35	18.35	18.35		6.12
西虢镇黄河					88.65		91.44	91.44	88.65	88.65	88.65		5.16
合计	2611.70	2587.06	24.64	6.97	268.66	416.40	3880.59	3270	2463.96	2463.96	2449.20	14.76	5.94

附表7

西虢镇农村居民点用地情况表

村庄名称	2014年农村 居民点用地 规模（公 顷）	建新规模（公顷）			拆旧规模（公顷）				2020年（调 整后）农村 居民点用地 规模（公 顷）
		弹性空间	自求平衡	小计	弹性空间	自求平衡	净减量	小计	
		1	2	3	4=2+3	5	6	7	8=5+6+7
西虢	65.86	39.47	1.75	41.22					107.08
义井	37.59	4.8	3.5	8.30					45.89
戍楼	41.88		24.77	24.77					66.65
落驾头	34.4	7.87	41.01	48.88					83.28
韩庄	86.17	13.85	43.07	56.92					143.09
东窑	20.89	0.41	0.11	0.52					21.41
西窑	17.34	10.48	0.48	10.96					28.30
赵坡	10.15	6.43	0.04	6.47			8.61	8.61	8.01
路家庄	9.47	1.36	17.48	18.84					28.31
西逯	40.34	36.37		36.37					76.71
干沟桥	41.74	17.49		17.49					59.23
姚庄	38.09	3.5	0.68	4.18					42.27
莫沟	18.58	10.01		10.01					28.59
顺涧	34.46	2.84	1.05	3.89					38.35
湾村	11.5	4.07		4.07					15.57
店上	84.65	43.06	0.44	43.50					128.15
全义	38.67	37.4	15.58	52.98					91.65
西沃	49.75		16.05	16.05					65.8
寺上	31.05		2.99	2.99					34.04
高崖	11.3						9.78	9.78	1.52
梁庄	33.87								33.87
县林场	0.31								0.31
全义分场	0.31								0.31
县林场1	3.76					2.23		2.23	1.53
合计	762.13	239.41	169	408.41		2.23	18.39	20.62	1149.92

附表8

西虢镇各村土地用途分区面积表

村庄名称	基本农田保护区 (公顷)	一般农地区(公顷)	城镇建设用地区(公顷)	村镇建设用地区(公顷)	独立工矿用地区 (公顷)	林业用地区(公顷)	其他用地(公顷)	辖区面积
西虢	53.47	80.71	146.66	108.07	1.45	30.34	9.85	430.55
义井	121.51	46.78	85.39	46.45	6.29	2.75	6.93	316.10
戍楼	171.10	35.52	71.53	66.80		32.85	2.89	380.69
落驾头	65.91	109.92	104.37	84.00		51.14	4.15	419.49
韩庄	78.60	146.58	47.67	144.50	12.59	10.33	16.48	456.75
东窑	75.68	12.48	46.73	21.57	2.60	0.39	11.76	171.21
西窑	68.34	20.36	30.17	28.40	5.73	7.58	8.34	168.92
赵坡	23.11	31.37	23.01	8.20		2.29	4.87	92.85
路家庄	26.07	29.58	26.31	28.48		9.81	0.19	120.44
西逯	181.06	52.47	123.27	77.75	0.55	4.17	6.77	446.04
干沟桥	45.61	129.38	76.31	59.61	0.80	8.75	6.88	327.34
姚庄	116.65	28.99	67.21	42.61	6.95	2.31	3.89	268.61
莫沟	2.05	91.56	3.06	28.65		17.02	2.60	144.94
顺涧	68.14	64.68	7.39	38.96	1.08	25.91	18.75	224.91
湾村	12.96	8.06	12.78	15.82		1.74		51.36
店上	66.01	38.94	50.71	129.18	0.94	15.27	11.72	312.77
全义	41.12	26.96	11.69	92.06	0.31	1.64	16.16	189.94
西沃	73.23	44.05	80.65	66.50			0.71	265.14
寺上	173.26	34.82		34.35	0.58	24.25	0.52	267.78
高崖	80.17	12.65		1.58		2.27		96.67
梁庄	235.86	14.24		33.89		17.76		301.75
县林场	131.80	94.04	1.43	0.31	7.81	668.98	4.85	909.22
逯村分场	82.64	19.75	0.26			12.28	2.93	117.86
全义分场	465.66	65.23	16.74	0.31		29.96		577.90
县林场1	19.62	2.33	1.21	1.60		67.18		91.94
西虢镇黄河	90.23	3.98	2.53		0.42	64.24	355.82	517.22
西虢镇政府			13.73				2.94	16.67
西虢镇	2569.86	1245.43	1050.81	1159.65	48.10	1111.21	500.00	7685.06

附表9

西虢镇建设用地管制分区情况表

村庄名称	允许建设区（公顷）	有条件建设区（公顷）	限制建设区（公顷）	合计
西虢	266.06	56.71	107.78	430.55
义井	145.05	7.46	163.59	316.10
戍楼	141.23		239.46	380.69
落驾头	192.55	62.97	163.97	419.49
韩庄	220.98	43.46	192.31	456.75
东窑	82.66	0.26	88.29	171.21
西窑	72.63	0.53	95.76	168.92
赵坡	36.10		56.75	92.85
路家庄	54.79	25.59	40.06	120.44
西逯	208.32	33.02	204.70	446.04
干沟桥	143.34	111.13	72.87	327.34
姚庄	120.65	1.72	146.24	268.61
莫沟	34.29	51.60	59.05	144.94
顺涧	66.16	52.86	105.89	224.91
湾村	28.60	6.92	15.84	51.36
店上	192.56	12.15	108.06	312.77
全义	120.23	3.94	65.77	189.94
西沃	147.83	2.70	114.61	265.14
寺上	35.46		232.32	267.78
高崖	1.58		95.09	96.67
梁庄	33.89		267.86	301.75
县林场	14.40		894.82	909.22
逯村分场	3.17		114.69	117.86
全义分场	17.04		560.86	577.90
县林场1	2.81		89.13	91.94
西虢镇黄河	49.80		467.42	517.22
西虢镇政府	16.67			16.67
西虢镇	2448.85	473.02	4763.19	7685.06

附表10

西虢镇重点建设项目规划表

项目类型		项目名称	建设性质
一、交通	1	常付路	拓宽
	2	黄河道路西延线	新建
	3	吉祥大道（拓宽）	拓宽
	4	汶水路	新建
	5	振兴路	新建
	6	X039410823王园线	改建
	7	物流站建设	改建
	8	阳光路南延	新建
	9	阳光路北延	新建
	10	北环路西延	新建
	11	顺涧路南延	新建
	12	孟双线	新建
	13	客运西站	新建
	14	联盟路	新建
二、水利	1	河南省小浪底北岸灌区工程	新建
	2	孟州市顺涧水库与黄河滩涝河连通工程	新建
	3	黄河下游防洪工程	新建
三、能源	1	孟州110kv姚庄输变电工程	新建
	2	孟州220千伏汶水输变电工程	新建
四、旅游	1	韩愈陵园文化旅游区	扩建
	2	黄河湿地生态休闲旅游区	新建
	3	义井龙山文化遗址	新建
五、其他	1	西虢公墓	新建
	2	河南天翔电力科技有限公司年产20万米封闭母线	新建
	3	90万米电缆桥架	新建
	4	3000台高低压开关柜	新建
	5	1万台动力电池电源项目	新建
	6	河南金山化工有限责任公司年产20万吨合成氨搬迁改造项目	新建
	7	河南康达尔农牧科技有限公司年产50万吨水产畜禽饲料项目	新建
	8	河南省皓泽电子有限公司年产1000万片微型照相自动对焦产品项目	新建
	9	焦作隆丰皮草企业有限公司皮毛综合加工产业园项目	新建
	10	河南龙旺钢化真空玻璃有限公司年产100万片钢化真空玻璃项目	新建
	11	孟州市锐鑫金属表面处理有限公司孟州市制锁业综合整治项目	新建

附表10

西虢镇重点建设项目规划表

项目类型		项目名称	建设性质
五、其他	12	孟州市大北农饲料有限公司年产30万吨畜禽饲料建设项目	新建
	13	河南豫农生物科技有限公司豫农生物科技产业园项目	新建
	14	河南德众保税物流中心有限公司跨境贸易电子商务产业园项目	新建
	15	德众大罗塘国际农产品物流中心有限公司国际农产品交易（物流）中心项目	新建
	16	孟州市产业集聚区投资开发有限公司创业中心公租房建设项目（珠江公寓）	新建
	17	河南中科建投体育场发展有限公司中科阳光运动城项目	新建

备注：列入市级及以上国民经济发展规划、“十三五”期间各行业专项规划以及各年度市委、市政府决策部署的重大项目亦包含在清单内。



附表11

西虢镇规划控制指标调整表

村庄名称	耕地保有量（公顷）		基本农田保护目标（公顷）		建设用地总规模（公顷）		城乡建设用地规模（公顷）		城镇工矿用地规模（公顷）		新增建设用地规模（公顷）		新增建设占用耕地规模（公顷）		土地整治补充耕地规模（公顷）	
	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后
西虢	217.85	123.70	77.10	52.37	162.22	266.81	152.57	255.63	89.43	146.42	49.08	89.93	41.00	79.64	0.09	
义井	202.69	156.80	133.12	115.88	96.14	147.71	87.48	136.79	54.91	90.90		40.80		36.40		
戍楼	237.61	191.87	180.65	168.15	92.91	140.83	91.50	137.72	55.02	71.07	1.26	12.58	1.26	11.94		
落驾头	257.20	158.06	122.87	64.51	86.04	191.36	83.77	186.86	50.59	103.58	38.15	62.67	36.60	61.46		
韩庄	265.29	194.53	157.24	73.10	136.54	220.69	131.23	202.61	56.07	59.52	11.18	22.06	10.87	17.84		
东窑	90.59	68.98	34.20	65.83	51.92	82.16	51.64	70.53	30.76	49.12	27.80	7.56	24.57	5.48	0.10	
西窑	64.52	63.57	37.23	61.62	55.30	72.18	53.86	63.96	46.28	35.66	11.31	10.48	7.82	6.76	9.27	13.28
赵坡	33.56	30.13	15.40	20.33	31.85	37.63	28.57	30.59	26.94	22.58	13.26	6.43	12.04	5.92	8.22	
路家庄	91.82	51.07	43.96	24.64	9.63	54.78	9.47	54.62		26.31		27.67		26.30		
西逯	299.79	218.95	185.43	175.42	122.37	208.43	113.83	199.40	73.42	122.69	23.94	78.24	21.47	74.93		
干沟桥	143.32	147.92	59.79	44.64	146.92	140.44	141.43	133.77	104.85	74.54	55.51	22.71	51.69	21.59		
姚庄	142.52	116.61	67.95	104.74	89.01	119.64	87.33	114.55	76.55	72.28	55.85	5.66	52.16	3.94	26.47	
莫沟	77.16	77.66	21.20	1.61	31.76	34.64	28.76	31.64	10.18	3.05	9.99	12.87	7.35	9.52	0.12	
顺涧	133.49	121.57	93.82	63.24	51.02	66.06	31.74	46.78	8.24	8.43	5.97	2.84	5.79	2.80	2.37	
湾村	17.20	16.90	12.66	11.60	28.25	27.77	28.18	27.70	20.63	12.13	20.63	4.16	18.88	4.00		
店上	104.95	86.87	74.01	64.21	173.19	190.91	161.55	179.27	115.57	51.12	114.67	48.58	108.03	43.19		
全义	79.83	49.40	41.35	39.22	75.77	119.84	60.50	103.55	29.95	11.90	28.60	37.40	27.77	29.67	0.62	
西沃	199.14	106.84	111.00	70.72	54.76	149.70	51.01	145.91	1.26	80.11		55.20		53.75		
寺上	189.18	185.78	186.34	167.98	32.45	36.11	30.93	34.59	0.55	0.55						
高崖	86.82	84.85	69.55	76.08		1.52		1.52							10.63	
梁庄	229.61	229.64	211.90	229.64	34.37	34.37	33.87	33.87								
县林场	116.30	128.58	110.72	127.99	14.98	16.76	8.82	9.20	8.82	8.89						
逯村分场	81.49	81.49	81.49	81.49	4.27	4.27	0.25	0.25	0.25	0.25						
全义分场	461.46	468.44	455.28	451.95	16.02	16.66	16.02	16.66	16.02	16.35					0.16	
县林场1	18.35	18.35	18.35	18.35	7.34	5.11	4.87	2.64	1.11	1.11						
西虢镇黄河	34.34	91.44		88.65	49.57	49.57	2.69	2.69	2.69	2.69						
西虢镇政府					16.67	16.67	13.72	13.72	13.72	13.72						
西虢镇	3876.08	3270.00	2602.61	2463.96	1671.27	2452.62	1505.59	2237.02	893.81	1084.97	467.20	547.84	427.30	495.13	58.05	13.28

备注：1. 新增建设用地规模、新增建设占用耕地规模和土地整治补充耕地规模三项指标，调整前为2010-2020年，调整后为2015-2020年